

Wzór

Umowa nr/2018

Zawarta w Płocku dniar. pomiędzy:
Gminą – Miasto Płock z siedzibą pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP 774-31-35-712, reprezentowaną przez Annę Sławę Betke – Dyrektora Zespołu Szkół Budowlanych Nr 1, z siedzibą ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, 09-400 Płock, działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 558/2015 z dnia 01.09.2015 roku, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną

przez:.....

o następującej treści:

§ 1

1. Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu/ zaproszeniu do składania ofert z dnia 09.10.2018 r. na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 Ustawy – Prawo zamówień publicznych w Zespole Szkół Budowlanych Nr 1 z dnia 02.01.2017 r.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zadanie: remont nawierzchni parkingu na terenie Zespołu Szkół Budowlanych Nr 1”
3. Integralnymi częściami niniejszej umowy są:
 - a. opis przedmiotu zamówienia
 - b. oferta Wykonawcy złożona w przedmiotowym postępowaniu.

§ 2

1. Przekazanie Wykonawcy miejsca wykonania prac nastąpi protokolarnie w kolejnym dniu roboczym po dniu podpisania umowy.
2. Termin przystąpienia Wykonawcy do robót ustala się na następny dzień roboczy po dniu przekazania miejsca wykonywania prac zgodnie z ust. 1.
3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do 09.12.2018 r.

§ 3

1. Nadzór ze strony Zamawiającego będzie sprawował.....
2. Na osobę odpowiedzialną za realizację umowy Wykonawca wyznacza

§ 4

1. Przekazane miejsce wykonywania prac podlega ochronie przez Wykonawcę od kradzieży, pożaru i innych zdarzeń w zakresie zachowania pierwotnego stanu technicznego.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt wywieźć i utylizować gruz, odpady i inne materiały pozostałe po przeprowadzonych pracach remontowych.
3. Za termin wykonania Przedmiotu umowy przyjmuje się datę dokonania odbioru końcowego potwierdzonego protokołem końcowym.

4. Roboty będą uważane za zakończone i odebrane po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznała się z miejscem wykonywania Przedmiotu umowy, warunkami technicznymi oraz wszelkimi dokumentami niezbędnymi do wykonania Przedmiotu umowy, a także otrzymał od Zamawiającego wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zgodnie z przepisami i faktycznymi wymaganiami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno w miejscu prowadzonych prac, jak i w innych sytuacjach pozostających w związku z prowadzonymi pracami, a w szczególności zobowiązuje się do odpowiedniego zabezpieczenia miejsca wykonywanych prac, aby nie stanowiło ono zagrożenia dla pracowników.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie wykonywanych prac lub w związku z tymi pracami.

§ 6

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie dla Wykonawcy w kwocie.....brutto, w tymnetto, należny podatek VAT.....
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie po odebraniu przez Zamawiającego Przedmiotu umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego oraz prawidłowo wystawionej faktury płatnej przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego.
3. Nabywcą wskazanym na fakturze VAT będzie: Gmina – Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP: 774-31-35-712. Natomiast odbiorcą będzie: Zespół Szkół Budowlanych Nr 1, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, 09-400 Płock.
4. Źródło finansowania: dział 801, rozdział 80115, zadanie P2/TMZSB, paragraf 4270.

§ 7

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego.
2. Komisja powołana przez Zamawiającego dokona odbioru robót i sporządzi protokół odbioru końcowego prac, który będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
3. Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki – Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady – usterki nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru przedmiotu zamówienia do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę;
 - 2) jeżeli wady – usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają, zgodnie z opinią Zamawiającego, użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, to może on żądać ponownego wykonania przez Wykonawcę części przedmiotu zamówienia dotkniętej wadami – usterkami.
4. Na usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego termin ich usunięcia nie dłuższy jednak niż 5 dni kalendarzowych.

§ 8

1. Zamawiający może naliczyć kary umownej w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) opóźnienia przy usuwaniu wad-usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w innych okolicznościach (przez cały okres obowiązywania ochrony z tytułu gwarancji) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminów określonych w § 7 ust. 4;
 - 3) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia, brutto o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający może zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru robót w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne, o których mowa w ust. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 – miesięcznej gwarancji jakości na wykonane przez siebie roboty liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zamawiającego usterek na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłużej niż 14 dni kalendarzowych.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania zgłoszonych usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je we własnym zakresie, a poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa kwestionować wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego.
4. Obciążenie Wykonawcy kosztami o których mowa w ust. 3, nie wyłącza obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa § 8 ust. 1 pkt 2.

§ 10

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie przekaze miejsca wykonywania prac w ciągu 10 dni po upływie wyznaczonego terminu.
2. Zamawiający może od umowy odstąpić, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac ze swojej winy w terminie 5 dni od daty określonej w § 2 ust. 2;
 - 2) Wykonawca z nieuzasadnionych powodów przerwie realizację robót i nie przystąpi do niej w terminie 3 dni;

- 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane umową w sposób niezgodny z jej postanowieniami, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego.
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności

§ 11

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilny.
4. Niniejsza umowa sporządzona została w jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwóch dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca:

Klauzula informacyjna

do Umowy nr

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Zespół Szkół Budowlanych Nr 1, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4 w Płocku.*
2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych w Zespole Szkół Budowlanych Nr 1 jest możliwy pod adresem e-mail: iod@zjoplock.pl lub tomasz.skwarski@zjoplock.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit b) RODO w celu związanym z realizacją Umowy nr.....;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 Ustawy – Prawo zamówień publicznych w Zespole Szkół Budowlanych nr 1 z dnia 02.01.2017 r. Podmiotami mogą być: Urząd Miasta Płocka, Zarząd Jednostek Oświatowych Jednostka Budżetowa w Płocku.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 7 *Regulaminu*, przez okres 5 lat od dnia zakończenia *postępowania dotyczącego remontu nawierzchni parkingu na terenie Zespołu Szkół Budowlanych Nr 1 w Płocku*, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych ma charakter dobrowolny, jednakże jest to warunek konieczny do zawarcia Umowy .
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania - stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
 - ✓ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących
 - ✓ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - ✓ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - ✓ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.